



**Hier vind je
nog Thaise
rust**

62 & 63

CHILL

WONEN & REIZEN

**Nu gaan:
Hamburgse
havenwijk**

66

**Te koop:
tweede
verblijven**

60 & 61

TERUG NAAR DE EERSTE AUTONOME SERREWONING VAN BELGIË

Eén jaar onder glazen stolp

De familie Vandewaelle-Wulfaert verhuisde een jaar geleden naar haar serrewoning in het West-Vlaamse Rekkem, om er volledig zelfvoorzienend en autonoom te wonen. «Alleen op grijze, donkere dagen moeten we elektriciteit bijkopen», klinkt het.

58 & 59



Dankzij de serre rond de houtskeletwoning kan de zon als verwarming dienen en groeien ook 's winters groenten en fruit in de tuin. Zonnepanelen produceren de overige energie.

BINNENKIJKER

PRAKTISCH

De bewoners: Koen Vandewaelle (49), Samia Wielfaert (44), Maxime (23), Margaux (18), Marie (17), Victor (12) en Louis (10)
Locatie: Rekkem

Oppervlakte: 400 m² (be woonbaar) en 4.000 m² (per ceel). Kelder: 6 slaapkamers, 2 badkamers, bergingen en technische ruimte. Gelijkvloers: leefruimtes. Verdieping: werkruimte.

Bouwjaar: 2018

Meer info: www.kaseco.plus

Prijs: Een zelfvoorzienende kaswoning is door alle technieken en de bijzondere constructie duurder dan een doorsnee huis, maar die meerprijs wordt op termijn terugverdiend. «Binnenkort komen in Vlaams-Brabant vier gelijkaardige gezinswoningen met twee tot drie slaapkamers voor 200.000 tot 250.000 euro, exclusief grond. Veel duurder dan een klassieke woning is dat niet», aldus Koen, wiens concept op veel interesse kan rekenen. «Er staan een aantal projecten in de steigers, maar bouwers krabbelen soms terug omdat ze weinig vertrouwd zijn met deze bouwmethode. Hopelijk kan ons verhaal twijfelaars overhalen.»



De serre rond het huis warmt op door de zon. De 72 zonnepanelen in het gelaagd glas produceren elektriciteit.

«Bijna het hele jaar hebben



De tafel is op maat van het grote gezin. De kleur van de minerale betonvloer keert terug in het tafelblad.

Een milieubewuster en energiezuiniger huis dan dat van Koen en Samia bouwen, is een uitdaging. Zowel qua materiaalgebruik als voorzieningen is immers aan alles gedacht. Het nieuw samengestelde gezin van zeven heeft nauwelijks elektriciteit nodig en maakt geen gebruik van het aardgas- en waternet. «Als het nu stopt met regenen, hebben we nog een watervoorraad tot in juli.» BJÖRN COCQUYT

In Nederland en Zweden bestonden kaswoningen al langer, maar voor ons land was dit type huis zó vernieuwend dat Koen en Samia alle media haalden toen ze er begin 2019 hun intrek namen. «We begrepen al die heisa wel, want onze woning ziet er natuurlijk bijzonder uit. Simpel gesteld gaat het om een gigantische glazen stomp met daaronder een houtskeletwoning», vertelt Koen. Het is vooral de serre in gelaagd glas errond die in het oog springt. De constructie is 30 meter lang, 12 meter breed en 9 meter hoog. «Het eerste wat mensen zich afvragen, zeker in tijden van klimaatopwarming, is of het niet verschrikkelijk warm wordt in zo'n serre. Niet dus, want ons huis is ingepakt met ecologische isolatie die de warmte pas na tien uur doorlaat, en in de nok van de serre zitten vensters die automatisch openen zodra een bepaalde temperatuur

«Tijdens de hittegolven was het in de slaapkamers maar 22 graden, want ze bevinden zich op kelderniveau»

wordt bereikt. Tijdens de hittegolven was het in de serre — net als buiten — puffen, maar in huis viel het mee. In de slaapkamers was het zelfs heel

draaglijk — niet meer dan 22 graden — omdat die zich op het kelderniveau bevinden.»

Gekoelde lucht

Op momenten dat het te heet wordt, komt er in de serre gekoelde lucht binnen via ondergrondse buizen en in de woning zelf wordt de warmtepomp ingezet als airco. De elektriciteit die daarvoor nodig is, wordt in grote hoeveelheden aangeleverd door de zonnecellen. Die zijn in het glazen dak ingewerkt. «Elektriciteit die we niet benutten, wordt opgeslagen in batterijen. Op die manier lukt het voor het grootste deel van het jaar om onafhankelijk van het net te leven. Zelfs op momenten dat we hier met z'n zevenen zijn. Alleen op grijze, korte en koude dagen, zoals in deze periode van het jaar, hebben we een stroomtekort en moeten we elektriciteit kopen», geeft Koen toe. «Nochtans zijn er oplossingen om het tekort op te vangen: meer zonnepanelen en batterijen, windmolens of een toestel dat elektriciteit omzet in waterstof en tot tien jaar daarna het omgekeerde kan doen. Maar het gaat om grote investeringen die niet opwegen tegen de weinige hoeveelheid elektriciteit die we nodig hebben. Voor de rest lukt het perfect om autonoom te functioneren (zie kaderstuk, nvdv.): een verwarming hebben we niet, voor sanitair water gebruiken we een zonneboiler, koken doen we elektrisch en het regenwater dat we verzamelen, dekt volledig onze waterconsumptie.»

HUIS IN FEITEN

EIGEN KWEK: Het gezin heeft een overdekte serretuin met tal van groenten en fruit (bomen). «Zelfs in de winter kunnen we nog kerstomaatjes eten, en nu al staan er bloempjes op de aardbeiplanten. Het is alleen nog wat wachten op de insecten om alles te bestuiven.» Tussen de artisjokken en amandelbomen is ook een terras aangelegd waar het gezin al bij de minste zonnestraal van het mooie weer kan genieten.

CIRCULAIR BOUWEN: Ondanks de grootte van de woning stond het huis er in amper negen maanden. «Zonder pech met het weer had het zelfs in acht maanden gekund», vertelt Koen. Het huis zit zo in elkaar dat het later volledig gedemonteerd kan worden zonder sporen achter te laten. De materialen zijn ook allemaal bio-ecologisch, nagroeibaar of recycleerbaar. Circulair bouwen avant la lettre dus.



De zithoek bevindt zich in een knusse nis onder de mezzanine. Achter de roosters bovenaan zitten grote ventilatiebuizen verstopt.

we gratis water en elektriciteit»

Koen en zijn gezin zijn dus zo goed als 100 procent in hun opzet geslaagd en dat zonder opofferingen te maken. «Ik leef nog precies zoals vroeger. Of toch niet: ik eet nog amper vlees, alleen sporadisch eens buitenshuis. En Samia niets meer. Ik kon het niet maken om zo ecologisch mogelijk te wonen en onze levensstijl niet aan te passen. Daar heb ik dus iets aan gedaan. Wist je trouwens dat het klimaatprobleem simpel op te lossen is als we allemaal stoppen met vlees te eten?» Maar dat is een ander verhaal. Koen wou met zijn kaswoning in de eerste plaats een voorbeeld stellen op het vlak van milieubewust bouwen. «Als kind was ik al met het milieu bezig, toen we het thuis over autoloze zondagen hadden. Tijdens mijn studies architectuur is de interesse alleen maar aangewakkerd, en nu we opnieuw bouwden, was het dé kans om

«Een verwarming hebben we niet, voor sanitair water gebruiken we een zonneboiler, koken doen we elektrisch en het regenwater dekt volledig onze waterconsumptie»

mijn droom waar te maken. Het lukte, omdat mijn gezin mij steunde, omdat de technische mogelijkheden er waren, én omdat de gemeente mee in het verhaal stapte. Dat laatste was niet evident, want nog te vaak spelen de regels en wetgever onvoldoende in op het wonen van morgen. Want dat het allemaal milieubewuster moet, daar is intussen toch iedereen van overtuigd?»

Meer zien?
www.hln.be/huisrekken



Het keukeneiland van 3,70 meter lang heeft een inox werkblad met een zwevende afzuigkap Novy (Zen) die de vuile kooklucht filtert.

Foto's Eddy Vangroenderbeek, Henk Deleu



De lange gang benadrukt de diepte van het huis, dat zes slaap- en twee badkamers telt.

Zo zorgen zij voor:

ELEKTRICITEIT

In het glazen dak zijn **72 op maat gemaakte zonnepanelen** geïntegreerd. Een enorm aantal, maar de panelen bevatten minder cellen dan standaard het geval is. Samen kunnen ze tot 10.000 kwh produceren, ruim het dubbele van een gemiddelde woning. **Batterijen** vangen de overproductie tijdelijk op.

VERWARMING

Een verwarming is er niet, dankzij de **serre** rond het huis en de doorgedreven **isolatie** van de houtskelwoning. De zon levert warm water door middel van **thermische zonnepanelen**. Een groot buffervat slaat het warme water op.

WATER

Drie **putten** van elk 20.000 liter vangen regenwater op en is er een **wadi** (soort natuurlijke buffer) met een capaciteit van 40.000 liter. Voor het water de woning binnenkomt, wordt het gezuiverd en ontsmet. «We mogen het officieel geen drinkwater noemen, maar het is perfect drinkbaar. Dat doen we dan ook, net zoals we het gebruiken om te koken, ons te wassen, de toiletten door te spoelen... Als het nu stopt met regenen, hebben we nog een voorraad tot in juli. Zelfs tijdens lange periodes van droogte zullen we dus altijd genoeg water hebben.»

SHOPPING

Beste maatjes

Er zijn zoveel materialen trending, dat het haast onmogelijk is om ze allemaal te integreren in je interieur. Het wordt een stuk eenvoudiger als je er slechts enkele combineert. Deze vormen prachtige duo's of trio's.

Terrazzo en glas



De zachtgroene versie van de Terraza is helemaal 2020 - denk maar aan de verfleur van het jaar Tranquil Dawn - de grijze is tijdloos. Met het licht van een decoratieve sfeerlamp (E27) erin zien de verschillende granulaten er in het donker nog mooier uit.
Richtprijs: 23,99 euro (solden, normaal 39,99 euro). www.cocomaison.be

Terracotta en hout



De lekkerste thee schenkt je uit deze terracottapot uit de collectie Edge van Skagerak. De buitenkant is mat, de binnenkant is geglaazuurd en op die manier makkelijk schoon te maken. Het stevige handvat in teakhout en accenten in messing maken het helemaal af.
Richtprijs: 133,59 euro. www.byfrou.com



Fluweel en rotan

De kleur en bekleding zijn vrouwelijk, de rechte vormen van de armleuningen in rotan mannelijk. Geen wonder dat deze Ambre bij iedereen in de smaak valt. De fauteuil is er ook in het groen en zwart. (BCW)
Richtprijs: 249 euro. www.maisonsdumonde.com

Marmar en goud



Sissy-Boy kleurt graag buiten de lijntjes en doet dat opnieuw met dit bijzettafeltje. Het goudkleurige metaal van het onderstel keert in de vorm van strepen, bogen en cirkels terug in het witmarmere blad.
Richtprijs: 129 euro (alleen in de winkel te koop). www.sissy-boy.com

Foto's RV

HADDEN WE HET GEWETEN

Er is heel weinig dat Koen en Samia zouden veranderen aan hun huis. «Slechts één detail: we hebben meerdere deuren, maar de hoofdtoegang zit niet op de allerbeste plaats. Om budget te besparen, hadden we ook een traditionele serre rond het huis kunnen bouwen, want zo'n constructie is goedkoper dan de stalen liggers die we nu gebruikten. Maar dan hadden we meer steunpunten nodig gehad, terwijl nu alles open is. Op een bepaald moment maak je een keuze en dan moet je erachter blijven staan.»